

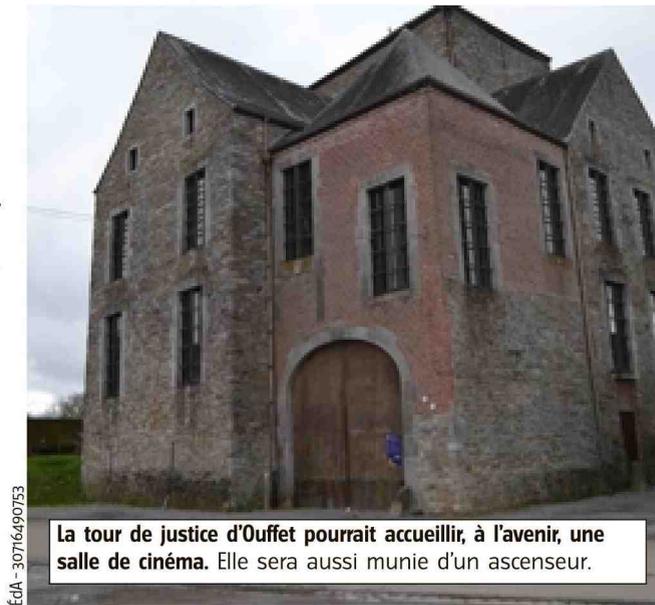
OUFFET

# La tour de justice pourrait accueillir une salle de cinéma

La Commune sort de ses cartons quelques projets inclus dans le PCDR. Parmi eux, celui de l'aménagement de la tour de justice en pôle culturel.

● Sarah JANSENS

Dans son dernier bulletin communal, la Commune fait le point sur les projets du PCDR, ceux qui sont déjà réalisés, ceux à venir, et ceux qui sont en gestation. « Ces projets sont issus de réunions citoyennes que nous avons réalisées il y a déjà quelques années sur des thèmes différents comme les infrastructures, l'environnement, le patrimoine, la vie associative... », expliquent la bourgmestre Caroline Cassart et son échevine Renée Lardot, en charge de ces dossiers. Parmi ceux qui sont à l'étude, l'aménagement de la tour de justice en pôle culturel et touristique, pour lequel une première estimation avait déjà été faite afin d'y intégrer un ascenseur et la rendre accessible aux personnes à mobilité réduite. « Le premier projet était chiffré à 2,5 millions d'euros. Nous l'avons revu à la baisse et un aménagement devrait être possible pour 800 000 €. La tour de justice est un très bel endroit pour rassembler les citoyens dans ce qui pourrait devenir une salle de concert, de réunion, elle pourrait peut-être même accueillir une salle de cinéma. Nous avons également dans l'idée d'y créer



EdA - 30716490753

La tour de justice d'Ouffet pourrait accueillir, à l'avenir, une salle de cinéma. Elle sera aussi munie d'un ascenseur.

un espace tourisme qui serait accessible tous les jours. »

## Un lotissement communal

D'autres projets attendent au chaud, comme la réaffectation de l'ancien terrain de football situé rue Doyard. « Ce projet consiste à aménager ce terrain de 2,3 ha en y aménageant différents types de logements avec des espaces verts, des voies de mobilité douces et une réflexion en matière d'énergie renouvelable », précise la bourgmestre. « Nous aimerions également réfléchir à la possibilité de créer une espèce de résidences services pour les personnes âgées », rajoute l'échevine Renée Lardot. La Commune aspire également à réhabiliter l'ancienne administration communale et l'ancienne école d'Ellemelle en y

créant des logements tremplins. « Nous avons d'abord pensé en faire une crèche, mais ça ne semblait pas être l'endroit indiqué, explique la bourgmestre. Alors l'idée serait d'y créer trois appartements à louer à des jeunes couples le temps qu'ils trouvent un logement à acheter ou qu'ils fassent construire. Avec la particularité que si les jeunes restent sur Ouffet, on leur reversera une partie de leur loyer. C'est le moyen de faciliter l'accès aux logements aux jeunes, de les garder sur la commune et d'empêcher qu'Ellemelle devienne un village dortoir. » Enfin, la commune compte rénover les locaux du complexe sportif Tige de Pair à Warzée. « Compte tenu du temps que cela prend, nous lançons plusieurs projets en même temps. Reste à savoir quand tomberont les subsides... » ■

## VITE DIT

### Les projets finalisés

Les nouvelles voiries du parc artisanal sont terminées, tout comme la véranda réalisée en 2016 à la maison d'accueil communautaire. Il ne manque plus que l'éclairage public basse énergie pour terminer l'aménagement de la Grand-Place. Une carte actualisée proposant les 8 chemins balisés de la commune a été éditée et est actuellement en vente au prix coûtant de 4€ à l'administration communale et dans certains commerces.

### Les projets en cours

Dans les projets qui sont en cours, il y a évidemment l'aménagement de la salle aux Oies, dont les travaux ont commencé au mois d'août pour une durée de 400 jours calendrier mais aussi la maison de village L'Aurore à Ellemelle qui verra le jour en 2018 grâce à un subside de près de 700 000 € sur un peu plus d'un million.

Enfin, après l'application, un nouveau site internet sera bientôt en ligne.



L'Avenir - Local: Huy-Waremme 27/10/2017, pages 8 & 9

Tous droits réservés. Réutilisation et reproduction uniquement avec l'autorisation de l'éditeur de L'Avenir - Local: Huy-Waremme

